

AMMINISTRAZIONE SEPARATA USI CIVICI DI TEMPERA

**RELAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE
ANNO 2024**

AMMINISTRAZIONE SEPARATA USI CIVICI DI TEMPERA

RELAZIONE AL PRIMA VARIAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2024

Bilancio di Previsione 2024

Il bilancio di previsione 2024 è approvato dal precedente Comitato per assicurare continuità amministrativa nell'attività gestionale dell'Ente in considerazione che al 5 maggio 2024 si sono svolte le elezioni per il rinnovo del Comitato.

Il nuovo Comitato proseguire sul solco tracciato interviene per modificare gli interventi di spesa, caratterizzando la propria gestione con il proprio programma di sviluppo e salvaguardia del territorio.

Entrate

Il bilancio per l'esercizio 2024, con la variazione di bilancio, prevede entrate per euro 51.552,36 e riguardano segnatamente euro 7.000,00 riguardante Ciuffini Secondino s.a.s., euro 3.000 sul capitolo di entrata n. 117 "Canoni per la valorizzazione ricreativa di aree" per la concessione della sala riunione e cucina, e la somma sottostimata di euro 27.547,36 riguardante il cap. n. 311/E recante "mutamenti di destinazione e alienazione di terreni" dell'importo che si prevede sarà trasferito per i mutamenti di destinazione d'uso ed alienazione oltre a euro 5.000 cap. 312/E "legittimazione e affrancazione terreni."

Si rileva quindi che una somma modesta è stata al momento inserita nel bilancio di previsione per il capitale alienazione previsto per le 78 istanze da riesaminare e concludere dall'Amministrazione Separata e da sottoporre all'approvazione del Comune dell'Aquila e successivamente della Regione Abruzzo.

Tra i residui sono conservato le somme che devono essere ancora incassate e riguardanti il contenzioso instaurato con la società Inerti Aquilana s.r.l. per l'attività estrattiva svolta in località S. Antimo di Tempera.

Con la definizione del contenzioso si provvederà, con variazione di bilancio, ad aggiornare la parte entrata per cui, a previsione sullo stanziamento "coltivazione cave" riportato nella categoria 3 non tiene conto della somma che la Inerti Aquilana s.r.l. dovrebbe corrispondere a questa Amministrazione Separata comprensiva di interessi e rivalutazione dall'ultima misurazione eseguita fino alla sua sospensione di attività.

Viene applicato l'avanzo di amministrazione per un importo di euro 16.000,00 per finanziare gli interventi di riqualificazione ambientale all'interno della Riserva Regionale.

Spese

Nessun intervento è stato programmato per migliorare la fruibilità del paese, stante le scarse risorse finanziarie a disposizioni e in considerazione che per il corrente anno si intendono riavviare alcune attività iniziate nel corso dell'anno 2015 e riferite ai mutamenti di destinazione d'uso ed alienazione come pure per le legittimazioni ed affrancazioni.

Al riguardo sarà opportuno sollecitare l'intervento finanziario oltre che tecnico da parte dell'amministrazione Comunale per una serie di iniziative in sinergia che si rendono necessarie.

È opportuno prevedere in seguito di cofinanziare il Comune di L'Aquila per: a) provvedere alla

sistemazione dell'illuminazione pubblica nei tratti dove non è stato in passato possibile completare l'intervento per la mancanza di fondi comunali, b) per completare il tratto fognario che dovrà collegare le abitazioni ubicate lungo la strada vicinale di S. Antimo con il collettore posizionato in località Acquilentro a destra della S.S. 17 bis scendendo verso Tempera come pure occorre dare impulso immediato alle numerose iniziative approvate in occasione degli obiettivi di mandata 2024-2028 in occasione della riunione del Comitato del 30.05.2024, verbale 3, in primis la sistemazione idrica presso il cimitero di Tempera nel caso in cui l'intervento atteso del Comune tardi ad arrivare, pulizia parcheggio in prossimità del cimitero.

Passando ad esaminare le voci di spesa più significative occorre segnalare le spese per consulenze tecniche, amministrative e legali.

Tra le prestazioni di servizio sono stati stanziati euro 17.000,00 per consulenze amministrative, legali e tecniche tra cui la creazione del dominio internet www.usicivicitemperaper.it è stato prevista la somma di euro 1.000,00.

Occorre nel proseguo effettuare la manutenzione della sede civica per assicurare protezione agli infissi di finestre e porte esterno con oscuramento oltre a migliorare l'acustica della sala.

È stata prevista la somma di euro 4.500,00 per il rimborso a favore del Comune dell'Aquila per le spese elezioni 2024.

Sono conservate tra le previsioni anche le spese di consulenza contabile per euro 2.000,00 in considerazione che l'Ente si avvalso di un ex dipendente per gli adempimenti contabili, come pure sono previste spese tecniche per avvalersi di un esperto tecnico peritale al fine di assicurare l'eventuale completamento dell'attività istruttoria delle istanze di legittimazione pervenute in un numero pari a circa 200 pratiche a seguito dell'iniziativa di reintegrazione ai sensi dell'art. 8 della L.R. 25/1988 s.m.i avviate nel 2014 come anche per le circa n. 90 pratiche che interessano fabbricati realizzati nel dominio collettivo di Tempera.

Per le spese di funzionamento dell'ente sono state preventivate con la variazione circa euro 5.500,00.

Tra gli oneri sono ricompresi il rinnovo dell'assicurazione per la responsabilità civile dell'immobile ed il pagamento del canone per l'utilizzo del dominio riferito al sito internet dell'Amministrazione Separata: www.usicivicitemperaper.it quantificati rispettivamente in euro 500,00 e 150,00 annuali iva compresa.

Significativo è l'incremento per le spese postali del cap. 12309 "Spese telefoniche e postali" lo stanziamento finale è pari a euro 1.500,00 per le attività di notificazioni che dovranno essere effettuate agli occupatori abusivi di terreni di cui all'art. 8 della L.R. 25/1988 s.m.i.

È stato previsto il pagamento per riscaldare la sede con acquisto per euro 1.500,00 oltre a ulteriori spese per energia elettrica ed acqua.

L'Amministrazione intende valorizzare l'ambiente coinvolgendo i più piccoli in manifestazioni a carattere naturalistico promuovendo la giornata ecologica per ripulire il sentiero che arriva fino alle sorgenti del fiume Vera ed è intenzione di questa Amministrazione tornare nuovamente a sensibilizzare le associazioni locali a promuovere la "Sagra della trota".

Per le iniziative all'interno della Riserva Regionale Sorgenti Fiume Vera sono state previste euro 20.000,00 per la valorizzazione ambientale, sistemazione idrauliche ed interventi nel settore idrico considerato che il Comune dell'Aquila da quando è stata istituita la riserva non ha mai effettuato alcun stanziamento per la manutenzione ordinaria dell'area naturale tanto meno il Comitato di gestione ha intrapreso iniziative finalizzate alla valorizzazione ambientale di quell'area tutelata con legge regionale.

Le spese bancarie riguardano le commissioni bancarie come previsto nella nuova convenzione

stipulata e trova riferimento nelle commissioni che l'istituto di credito ha praticato nel corso degli anni passati. Recentemente è stata chiesta alla BCC filiale di Paganica di voler rinegoziare le condizioni di tenuta conto ritenute eccessive.

Le ritenute trovano la loro naturale conseguenza dai possibili pagamenti da effettuare a professionisti per i quali questa Amministrazione in qualità di sostituto d'imposta deve provvedere ad effettuare trattenuta e versare pari somma all'Erario.

Nel fondo di riserva sono accantonate complessivamente euro 5.302,36, per ragioni prudenziali, somme che potranno essere utilizzate incrementando altri capitoli di spesa e provvedere al pagamento di spese non inizialmente preventivate.

Avanzo di Amministrazione 2023

Nell'avanzo di amministrazione 2023 sono transitate le economie pari ad euro 124.669,13 riguardante la copertura finanziaria e l'impegno di spesa precedentemente vincolato e gravante sul capitolo di spesa 2117 "sistemazione frane e strade interpoderali" per gli interventi impegnati nel 2014 ma i lavori non sono stati mai eseguiti.

L'avanzo di amministrazione al 31.12.2023 è pari a euro 1.563.214,70; applicabile al bilancio di previsione di euro 166.319,19 mentre è sottoposto al vincolo dell'applicazione con l'effettivo incasso la restante parte di euro 1.396.895,02 riguardante il credito di dubbia esigibilità che si vanta nei confronti della società Inerti Aquilana s.r.l.

Si conclude precisando che l'avanzo di amministrazione disponibile pari a euro 166.319,19 è stato applicato per euro 16.000,00 per cui alcuna spesa sono stata programmata tramite l'applicazione dell'avanzo di amministrazione 2023; a fini meramente prudenziali, si ritiene opportuno far sorgere obbligazioni giuridiche per pari importo alla disponibilità finanziaria giacente per il c/c bancario aperto con la BCC di Roma filiale Paganica.

Bilancio di Previsione 2024 -2026

Per il biennio 2024-2026 è stato predisposta la previsione in considerazione dell'incertezza delle risorse finanziarie dovute fino ad oggi essenzialmente riferite alla coltivazione cave e tenuto conto che i procedimenti per il mutamento di destinazione d'uso ed alienazione sono particolarmente complessi e lunghi. Non verranno effettuati impegni di spesa sul bilancio pluriennale per salvaguardare gli equilibri di bilancio.

Con Regione e Provincia si spera in un intervento per salvaguardare l'ambiente fluviale sia all'interno della Riserva regionale Sorgenti del Vera che all'esterno e augurarsi che il recuperare l'antico nucleo industriale mulino-rameria diventi una realtà e presto rientri nel patrimonio pubblico in un equilibrio armonico che sposi cultura, ambiente e arte per un suo effettivo utilizzo come anche, si spera, il Consiglio Comunale approvi il prima possibile il piano di recupero dell'intera area protetta per una sua valorizzazione tante volte dichiarata ma mai compiuta.

Nel bilancio pluriennale non sono previsti significativi interventi in conto capitale.

Per ulteriori informazioni sulle entrate e spese programmate per gli esercizi 2025 e 2026 si rinvia al documento contabile.

Il Presidente
(Sergio Iovenitti)